

wpłynęło  
dnia: 29 SIE. 2016

Nr .....

Podpis .....

9.16.15

B 3/1

UCHWAŁA NR ...../...../.....  
RADY MIASTA KRAKOWA  
z dnia ..... 2016 r.

w sprawie: ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ogród Kombatantów”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2, art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

## §1.

W związku z Wyrokiem z dnia 6 maja 2016 r. Naczelny Sąd Administracyjny (sygn. akt: II OSK 2094/14), który oddalił skargę kasacyjną Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 15 kwietnia 2014 r. (sygn. akt: II SA/Kr 93/14) stwierdzającego nieważność uchwały Nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "UGOREK - WSCHÓD" w części obejmującej działkę nr 755/1 obręb 4 Śródmieście w Krakowie zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do przedłożenia Radzie Miasta Krakowa do dnia 31 grudnia 2016 r. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ogród Kombatantów” w granicach zgodnych z załącznikiem do niniejszej uchwały.

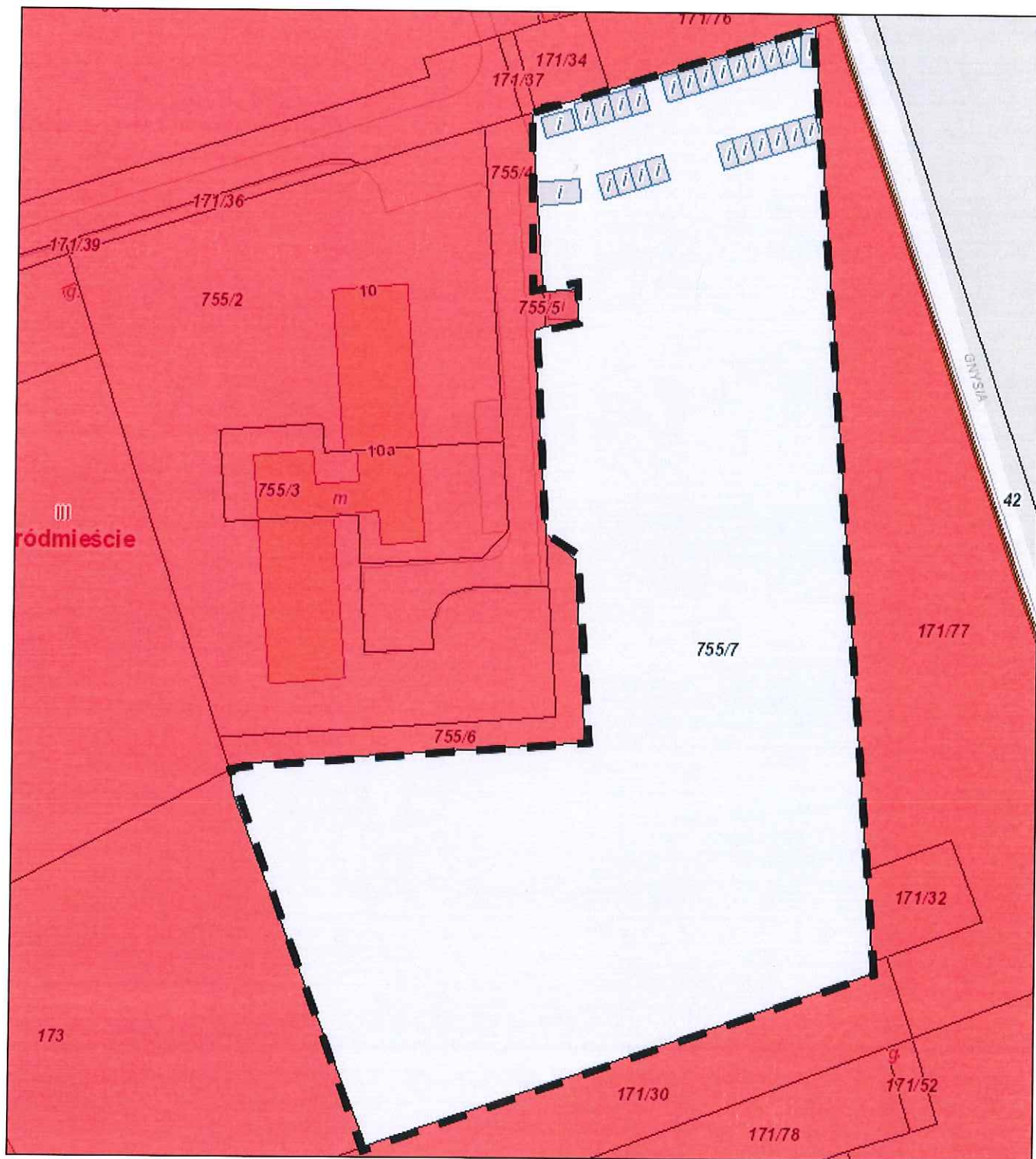
## §2.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do sporządzenia do dnia 30 listopada 2016 r. analizy planistycznej dla w/w obszaru.

## §3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### GRANICE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „OGRÓD KOMBATANTÓW”



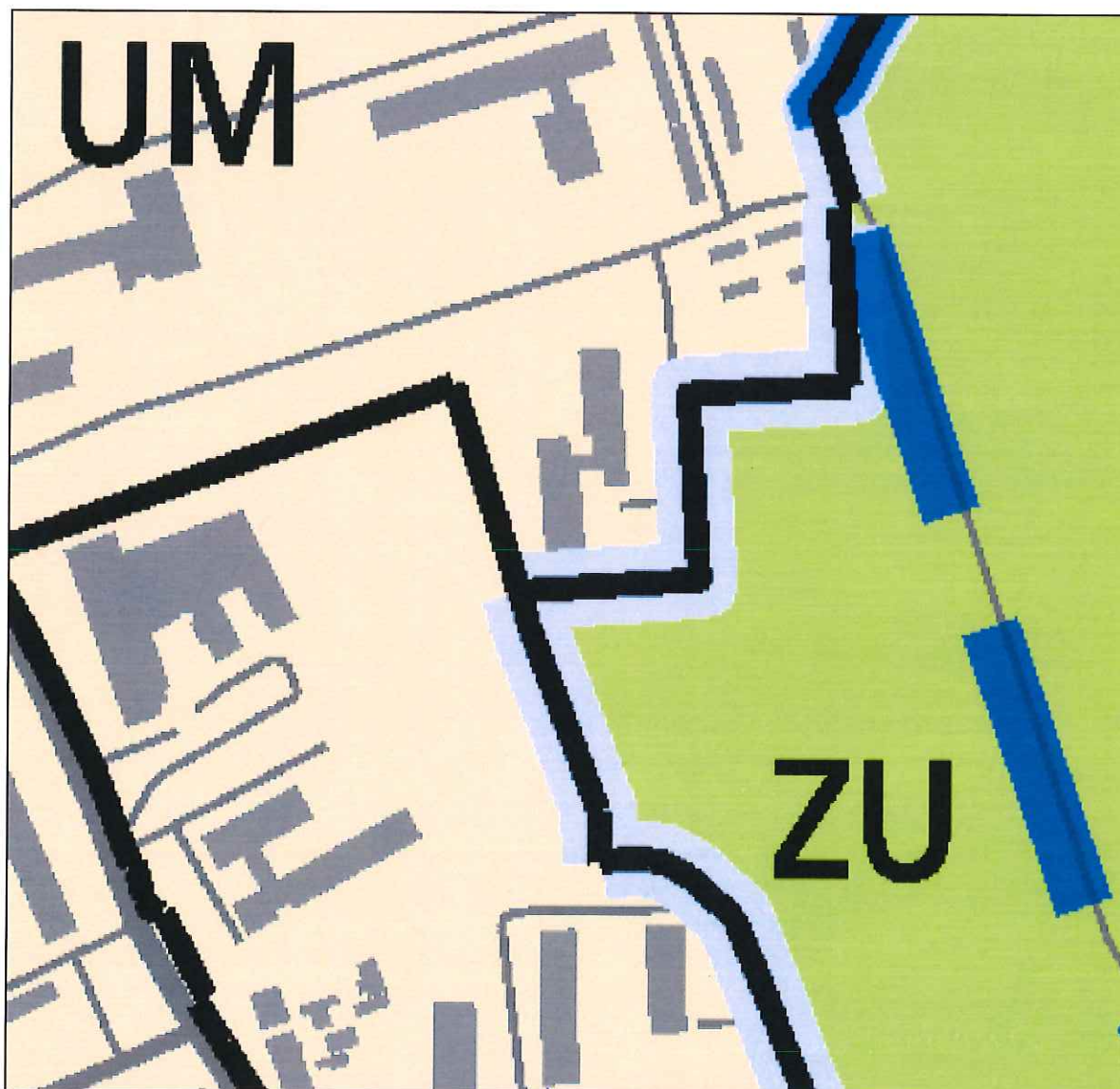
*Z up. Ingulska*



## UZASADNIENIE:

Projekt uchwały przedkłada się z uwagi na konieczność objęcia ochroną planistyczną społecznie cennego terenu zielonego jakim jest zlokalizowany przy ul. Seniorów Lotnictwa „Ogród Kombatantów”. Wyrok z dnia 6 maja 2016 r. Naczelnego Sądu Administracyjnego (sygn. akt: II OSK 2094/14) oddalający skargę kasacyjną Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 15 kwietnia 2014 r. (sygn. akt: II SA/Kr 93/14) stwierdzającego nieważność uchwały Nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "UGOREK - WSCHÓD" w części obejmującej działkę nr 755/1 obręb 4 Śródmieście w Krakowie oznacza, że przedmiotowy obszar został pozbawiony ustaleń planistycznych i może podlegać zainwestowaniu w oparciu o decyzję WZ. Takie działania mogą doprowadzić do zabudowy terenu ogrodu niezgodnego z interesem społecznym mieszkańców Dzielnicy III Prądnik Czerwony oraz postanowienia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

W ramach prac nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa został wypracowany kompromis pomiędzy wnioskami mieszkańców o zachowanie ogrodu jak też władzami spółdzielni mieszkaniowej dążącymi do zabudowy przedmiotowego terenu zabudową wielorodzinną. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu winien odzwierciedlać ten kompromis i przenosić go na poziom prawa miejscowego.



*Plan*

*Janusz J. OPA*

*Wojni*